



### MAISON DE MAITRE AUX VOLUMES SURPRENANT

Cette maison de maître A 2 pas des plages, vue mer, rénovation de très haut standing se développe sur 4 niveaux. Rez-de-jardin : appartement indépendant avec une belle chambre et sa salle de bains. Demi étage : toilettes invités. A l'étage : magnifique chambre de maître avec vue mer et sa spacieuse salle de bains en marbre noir, 3 chambres avec une salle de douches et une salle de bains. Dressings 2ème étage : cuisine américaine, séjour, salle à manger, le tout donnant sur une terrasse de 100 m<sup>2</sup> avec vue mer. 3ème étage : terrasse solarium d'environ 100 m<sup>2</sup> avec jacuzzi et vue mer

<b>Città</b>	CANNES	<b>Anno di costruzione</b>	0
<b>Superficie abitabile</b>	500 M <sup>2</sup>	<b>Necessario il lavoro ?</b>	0
<b>Superficie territoriale</b>	500 M <sup>2</sup>	<b>Tipo di riscaldamento</b>	Elettrico
<b>Camere</b>	6	<b>Heat exchanger</b>	Soffiando
<b>Numero bagni</b>	2	<b>Kitchen</b>	Open kitchen
<b>Piani</b>	3	<b>Kitchen layout</b>	Fully equipped
<b>Vista</b>	MER		
<b>Esposizione</b>	SUD EST		

#### Prestazione

allarme, Aria condizionata, Tende elettriche, Fognatura

#### Annessi

locale indipendente, Parcheggio, garage

**6500000**

**CM5227**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an









